

DEMANDE D'URBANISME POUR NOUVELLE CONSTRUCTION

À L'USAGE DE LA MUNICIPALITÉ	
Date de dépôt (demande complète) :	Heure du dépôt (demande complète) :
Date du Comité :	Zone :

1 - SITE DE LA CONSTRUCTION:

No. de lot(s):

2 – VALEUR DES TRAVAUX:

\$

3- IDENTIFICATION DU DEMANDEUR:

Nom:

Prénom:

Adresse: -No.:

-Rue:

No. Appartement:

Ville:

Code postal:

Téléphone: -Domicile: ()

-

-Cellulaire: ()

-

Courriel :

4 - IDENTIFICATION DU (DES) PROPRIÉTAIRE(S):

☐ Cochez ici si identique au demandeur.

Nom:

Prénom:

Nom:

Prénom:

Adresse: -No.:

-Rue:

No. Appartement:

Ville:

Code postal:

Téléphone: -Domicile: ()

-

-Cellulaire: ()

-

Courriel :

5 - IDENTIFICATION DE L'ENTREPRENEUR:

☐ Cochez ici si auto-constructeur.

Nom:

Adresse: No.:

-Rue:

No. Appartement:

Ville:

Code postal:

Téléphone: ()

-

Télécopieur: ()

-

No. de licence:

Date d'expiration de la licence:

No. de TPS:

No. de TVQ:

Personne ressource:

Téléphone: ()

-

Courriel :

6 - INFORMATION SUR LE BÂTIMENT:				
A	Superficies		À L'USAGE DE LA MUNICIPALITÉ	
	Superficie du terrain :		Rapport maximum permis espace bâti/terrain: %	Rapport: %
	Sous-sol (garage inclus) :	pi²		
	Rez-de-chaussée (garage inclus) :	pi²	pi²	pi²
	Étage:	pi²		pi²
	Total (RDC+ étage):	pi²	pi²	pi²
B	Dimensions:		À L'USAGE DE LA MUNICIPALITÉ	
	Hauteur:	pi	Maximum permis: pi	pi
	Largeur (façade):	pi	Minimum permis: pi	pi
C	Marges:		À L'USAGE DE LA MUNICIPALITÉ	
			min/max. permis: pi /	
	Avant:	pi	Voisin : G: pi D: pi	
	Arrière:	pi	Minimum permis: pi	pi
	Latérale droite:	pi	Minimum permis: pi	pi
	Latérale gauche:	pi	Minimum permis: pi	pi
	Total des deux latérales:	pi	Minimum permis: pi	pi
D	Matériaux de finition extérieure			
	Préciser l'orientation de tout clin			
	Type de matériau :		Couleur :	
	Finition extérieure au rez-de-chaussée:			
	Finition extérieure à l'étage:			
	Matériau utilisé pour la toiture:			
	Fascia / Soffite :			
	Éléments décoratifs			
	Type de matériau :		Couleur :	
	Clé de voûte :			
Pourtour des ouvertures :				
Balustrade :				
Matériau utilisé pour une toiture décorative :				
Volets / persiennes :				
Porte d'entrée principale :				
Porte de garage :				
Fenestration :				
E	Structure:			
	Cochez la ou les case(s) appropriée(s) :			
☐ Solive(s) et/ou poutre(s) composée(s). ☐ Poutrelle(s) et/ou poutre(s) usinée(s) : L'approbation du fabricant sera requise pour l'émission du permis. ☐ Poutre(s) d'acier : L'approbation d'un ingénieur en structure sera requise pour l'émission du permis. ☐ Structure spéciale: L'approbation d'un ingénieur en structure sera requise pour l'émission du permis.				

**7- DOCUMENTS NÉCESSAIRES POUR LA
DEMANDE:**

- ☐ Une copie en PDF et scellée du **plan de construction** (à l'échelle) comportant entre autres :
 - dimensions de la construction;
 - tous les plans d'étage;
 - toutes les élévations extérieures;
 - devis de construction;
 - affectation des pièces et leur étendue de plancher;
 - coupe transversale du bâtiment;
 - coupe type des murs.

- ☐ Une copie en PDF du **projet d'implantation**.
 - * Une copie PDF du plan d'implantation final scellé par un arpenteur-géomètre sera requise lors du dépôt de la demande de permis.

- ☐ Une **perspective extérieure** couleurs du projet en PDF.

- ☐ **Échantillons** numériques des matériaux utilisés (la marque, le modèle et le nom de la couleur doivent être précisés).

- ☐ Le **présent document** dûment rempli et numérisé en PDF.

- ☐ **Formulaire de demande de permis pour abattage d'arbre numérisé**
 - Inscrire les arbres (de deux pouces de diamètre et plus) qui seront **conservés et/ou plantés**.

- ☐ **Formulaire de demande de permis d'aménagement paysager numérisé**
 - Inscrire les niveaux **actuels et futurs** du terrain ainsi que les niveaux actuels de tous les terrains voisins. Noter que le plancher du garage doit être construit à un minimum de quinze (15) centimètres plus haut que le niveau du pavage de la rue.

- ☐ **Formulaire de demande de permis pour unités de climatisation, thermopompe et réservoir de gaz propane numérisé**

- **Si nécessaire: (à l'émission du permis)**
 - ☐ Approbation du fabricant des poutrelles et des poutres usinées.
 - ☐ Approbation d'un ingénieur en structure pour les poutres d'acier.
 - ☐ Approbation d'un ingénieur en structure pour toutes structures spéciales.

Je reconnais avoir pris connaissance de la présente et que toutes les informations nécessaires à l'étude de mon dossier sont véridiques. Je reconnais que toutes les informations manquantes peuvent engendrer un retard à l'étude de mon dossier et/ou à l'émission du permis.

Signature(s) du (des) demandeur(s)

Date

Signature(s) du (des) propriétaire(s) si différent(s)

Date