



## AVIS PUBLIC VENTE D'IMMEUBLES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

**AVIS** est donné par la soussignée, assistante-greffière de la Ville de Lorraine, conformément à l'article 513 de la *Loi sur les cités et villes* et suivant la résolution 2026-03-54 adoptée par le conseil municipal de la Ville de Lorraine lors de la séance ordinaire du 10 mars 2026, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique conformément à la *Loi sur les cités et villes*.

La vente aura lieu au Centre culturel Laurent G. Belley situé au 4, boulevard de Montbéliard, à Lorraine, le **3 juin 2026, à 10 h**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales, scolaires et aux droits sur les mutations immobilières, s'il y a lieu, y compris les intérêts et les frais, plus les frais encourus subséquentement à moins que ces taxes, intérêts et frais ne soient entièrement payés avant la vente.

Les immeubles seront vendus avec bâtisses et dépendances dessus construites, le tout, tel qu'ils se trouvent présentement, avec servitudes actives et passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter. Le prix d'adjudication de chacun de ces immeubles sera payable en entier immédiatement au moment de la vente, en argent comptant, traite bancaire ou chèque certifié à l'ordre de la Ville de Lorraine. Les immeubles ainsi vendus seront sujets au droit de retrait dans la première année de la vente.

Les immeubles ci-après désignés sont situés en la Ville de Lorraine et font partie du cadastre du Québec, circonscription foncière de Terrebonne :

Numéro de matricule	Propriétaire(s)	Adresse de la propriété	Lot(s)
8159-65-9566-0-000-0000	Patricia Dallaire	7, chemin de Longuyon	2-323-414
8159-80-3142-5-000-0000	Miriam Madeleine Semengue Obele	12, place de Toul	2-323-148
8258-37-3709-1-000-0000	Karine Francoeur	20, boulevard du Val d'Ajol	1-951-343
8259-03-6930-0-000-0000	Peter Sklivas Georgia Athanasiou	187, boulevard De Gaulle	2-323-753
8259-73-3252-5-000-0000	Jamie Hardman Lucie Martin-Laval	28, place de Morley	2-324-310
8259-73-4508-9-000-0000	Claudia Grégoire	25, place de Grandpré	2-324-404
8260-31-5275-0-000-0000	Andrey Pataneyko Darya Yermakova	156, avenue Fraser	2-324-086
8260-32-9546-8-000-0000	Dominic Gagné Grenier Kristine Bilodeau	39, avenue de Bruyères	2-324-631
8357-67-5320-2-000-0000	Leila Sadi	24, boulevard de Chambord	1-952-035
8358-01-3105-6-000-0000	Ricardo Romero Vazquez	19, avenue de Bar-Le-Duc	1-951-778
8358-41-2882-7-000-0000	Louis-Philippe Demers	40, avenue de Hautmont	1-951-920
8358-43-1644-8-000-0000	Suzanne Demontigny	59, chemin de Saverne	1-952-367
8358-43-8836-3-000-0000	Joseph Aoun Wafaa Zahir	70, chemin de Saverne	1-952-422
8358-54-0379-9-000-0000	Ghassan Assaf	14, avenue de Montsec	1-952-436
8358-95-3893-9-000-0000	Abdelkrim Faked Cherifa Zabar	66, boulevard d'Orléans	1-952-676
8359-14-8822-2-000-0000	Michel Boudreault Ann Rouleau	28, rue de Serrières	1-952-766

Donné à Lorraine, ce 1<sup>er</sup> avril 2026.

Me Audrey-Anne David, notaire  
Assistante-greffière

À TITRE INFORMATIF SEULEMENT  
MIS À JOUR AU 23 AVRIL 2026