

Budget municipal et investissements 2024




Ville de LORRAINE



12 DÉCEMBRE 2023

PRÉSENTATION DU BUDGET 2024

1. Mot d'ouverture du maire Jean Comtois
 2. Bilan sommaire de l'année 2023
 3. Taxation et budget 2024
 4. Projets prévus pour l'année 2024
 5. Programme triennal d'immobilisation 2024-2025-2026
 6. Faits saillants du budget
- 

A stylized graphic of a branch with several leaves, rendered in a dark red color, positioned on the right side of the page. The leaves are simple in shape with visible veins.

MOT D'OUVERTURE DU MAIRE JEAN COMTOIS

LOISIRS, CULTURE, SPORTS ET PLEIN AIR

Nouveautés au parc Lorraine

- refection des terrains de tennis
 - construction de 4 terrains de pickleball
 - aménagement de la place des Aînés
 - refection des terrains de pétanque
 - ajout de bancs berçants
- Prêt de matériel de ski au Club de golf Lorraine et d'équipement sportif estival au parc Lorraine
 - Exposition dans les parcs des Chênes et Lorraine





EN ACTION POUR NOS CITOYENS

- Parties de hockey familiales
- Soirée Patin disco
- Soirée jeux de société
- Spectacles jeune public
- 45^e édition de Courir Lorraine



VOTRE SÉCURITÉ, NOTRE PRIORITÉ!

- Panneaux scolaires avec feux clignotants
- Sentiers déneigés dans nos parcs
- Nouveaux cadets policiers
- Campagnes de sensibilisation *Quiétude et Ici, il y a de la vie*

LA BIBLIOTHÈQUE, UN ESPACE CULTUREL À REDÉCOUVRIR

- Aménagement d'un espace de lecture extérieur à la bibliothèque
- Ajout d'une boîte à lire
- Reconnaissance Ruban de niveau 5 Programme BiblioQUALITÉ



VALORISER L'IMPLICATION CITOYENNE ET BÉNÉVOLE

- Soirée hommage aux bénévoles
- Consultation en ligne
- Reconnaissance des Lorrains
- Soutient aux organismes
- Tarif préférentiel au Centre culturel Laurent G. Belley pour souligner les événements privés des familles lorraines



TRAVAUX D'INFRASTRUCTURE ET DE MISE À NIVEAU

- Développement de la phase II du Domaine des Châteaux de Brisach
- Réfection de l'avenue de Metz
- Travaux correctifs d'égouts et d'émissaires pluviaux
- Mise à niveau de stations de pompage
- Aménagement des placettes Bouligny, Vaucouleurs, Châtenois et Rambervillers
- Installation des passerelles



L'ENVIRONNEMENT, UN MODE DE VIE

- Distribution de plants d'arbres et de fleurs
- Grand nettoyage des berges : merci!
- Forêt du Grand Coteau : acquisition de terrains
- Nouveautés à l'écocentre
- Programme de subventions et detection du radon



TAXATION ET BUDGET 2024



DÉFIS BUDGÉTAIRES 2024

- » Contexte inflationniste
- » Augmentation des coûts lié au renouvellement des contrats
ex. déneigement, entretien
- » Augmentation des coûts liés aux quotes-parts et aux ententes intermunicipales
- » Baisse de vigueur du marché immobilier
 - » Hausse des taux d'intérêt

Notre priorité : maintenir la qualité exceptionnelle des services aux citoyens!

TAXES FONCIÈRES RÉSIDENTIELLES 2024

Augmentation du taux combiné de 3,9 %

TAXES FONCIÈRES (100 \$ D'ÉVALUATION)	2023	2024
Taux de base	0,6588 \$	0,6874 \$
Taxe spéciale (dette à l'ensemble)	0,0884 \$	0,0890 \$
Transport en commun	0,0350 \$	0,0363 \$
Total du taux combiné	0,7822 \$	0,8127 \$

TARIFICATION DES SERVICES

TARIFICATION DES SERVICES	2023	2024
Gestion des matières résiduelles (Montant de base* + tarification incitative à l'utilisation sera facturée en 2025)	225 \$	260 \$*
Gestion des matières résiduelles (condos)	80 \$	81 \$
Eau (montant de base)	165 \$	180 \$
Forêt du Grand Coteau	39 \$	46 \$
Acquisition de terrains dans la forêt du Grand Coteau pour leur préservation	12 \$	13 \$

BUDGET ÉQUILIBRÉ DE 20 109 284 \$

REVENUS	2023	2024
Taxe à l'ensemble	13 400 212 \$	13 996 969 \$
Tarification	2 403 830 \$	2 558 640 \$
Taxes aux riverains	171 864 \$	229 721 \$
Paiement tenant lieu de taxes et pacte fiscal	319 817 \$	675 005 \$
Autres revenus de sources locales (droits de mutation, activités, permis, etc.)	1 846 550 \$	2 022 270 \$
Subventions gouvernementales	555 675 \$	626 679 \$
Total (variation de 7,55 %)	18 697 948 \$	20 109 284 \$

SUITE...

DÉPENSES	2023	2024
Administration générale	3 849 742 \$	4 056 442 \$
Sécurité publique	3 399 954 \$	3 468 207 \$
Aménagement, urbanisme, développement durable et environnement	598 687 \$	655 932 \$
Loisirs et culture	2 539 648 \$	2 640 787 \$
Parcs et espaces verts	538 531 \$	609 777 \$
Horticulture	447 105 \$	472 955 \$
Frais de financement capital et intérêts et affectations	1 327 043 \$	1 776 796 \$
Transport en commun	591 859 \$	616 810 \$
Voirie et hygiène du milieu	5 405 379 \$	5 811 578 \$
Total (variation de 7,55 %)	18 697 948 \$	20 109 284 \$

ENTENTES INTERMUNICIPALES

PARTENAIRES	2023	2024
Écocentre de Bois-des-Filion	101 342 \$	104 382 \$
Service incendie Bois-des-Filion/Lorraine	590 982 \$	620 531 \$
Régie intermunicipale de police Thérèse-De Blainville (RIPTB)	2 456 209 \$	2 551 617 \$
Achat d'eau à la Ville de Rosemère	763 687 \$	775 254 \$
Régie d'assainissement des eaux Rosemère/Lorraine	562 300 \$	644 400 \$
Total (variation de 221 664 \$)	4 474 520 \$	4 696 184 \$

QUOTES-PARTS

PARTENAIRES	2023	2024
Autorité régionale de transport métropolitain (ARTM)	584 359 \$	608 310 \$
Communauté métropolitaine de Montréal (CMM)	205 399 \$	234 297 \$
Le P'tit train du Nord/Route verte	3 900 \$	4 359 \$
MRC de Thérèse-De Blainville et Odyscène	91 457 \$	94 034 \$
Total (variation de 55 885 \$)	885 115 \$	941 000 \$

PRÉVISIONS DE LA DETTE À LONG TERME

Provenance de la dette	2024	2025	2026	2027	2028
Forêt du Grand Coteau	2 380 300 \$	2 274 800 \$	2 167 200 \$	2 055 800 \$	1 941 800 \$
Travaux de stabilisation dans le ruisseau DJ	1 867 320 \$	1 832 056 \$	1 794 740 \$	1 755 296 \$	1 713 572 \$
Subventions gouvernementales	3 021 358 \$	2 761 133 \$	2 495 219 \$	2 223 448 \$	2 005 943 \$
Taxe spéciale	13 479 462 \$	12 712 223 \$	13 444 421 \$	16 027 728 \$	14 592 029 \$
Dette des riverains	3 990 780 \$	3 818 044 \$	3 639 460 \$	3 453 904 \$	3 260 528 \$

EN BREF,
PROJETS PRÉVUS
EN 2024



POLYDÔME

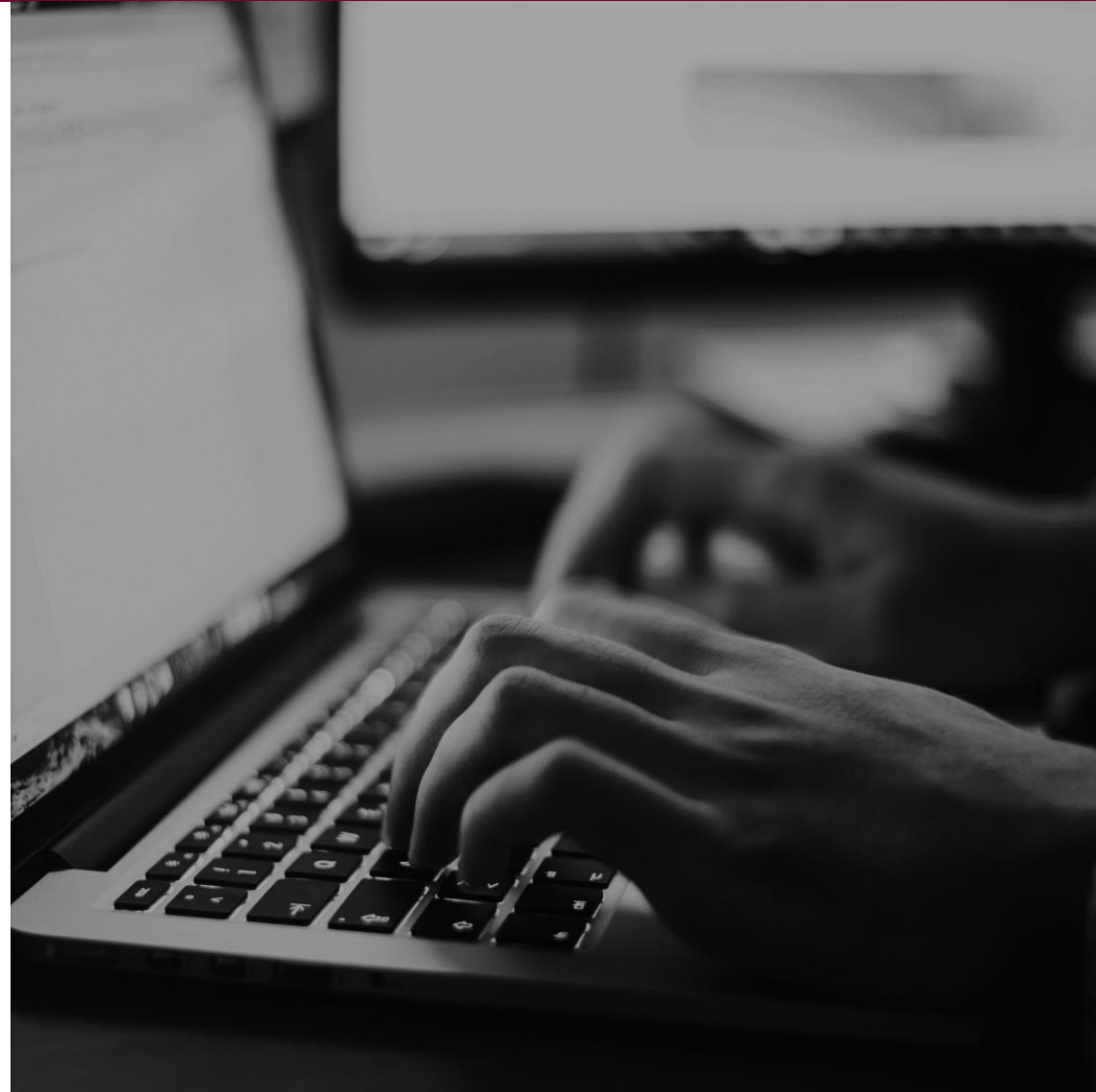
INFRASTRUCTURE SPORTIVE ET RÉCRÉATIVE AU PARC LORRAINE

- 1^{er} projet du genre dans les Basses-Laurentides
- Patinoire couverte et réfrigérée
- Lieu d'événements et d'activités 4 saisons
- Anneau de glace extérieur



REFONTE DU SITE INTERNET MUNICIPAL

- Refonte complète
- Faciliter la recherche d'informations
- Optimiser l'expérience des usagers
- Revoir les contenus





ACTUALISATION DE NOS POLITIQUES ET PLANS D'ACTION

- Familiale
- Municipalité amie des aînés
- Culturelle
- Reconnaissance des organismes et des Lorrain(ne)s

PLUSIEURS NOUVEAUTÉS À VENIR!

- Activités aquatiques : remboursement des frais de non-résident
- Nouvelles activités pour la clientèle adolescente
- Amélioration des terrains sportifs, mise à niveau de parcs et terrains de jeu, ajout d'équipements et rénovation de bâtiments municipaux

NOUVEAUTÉS DANS NOS PARCS

- Inauguration des terrains de tennis et de pickleball
- Du ping pong au parc Lorraine
- Exposition extérieure portant sur la Lorraine, en France
- Activités d'initiation et prêt d'équipements de sport
- Amélioration de l'offre d'activités hivernale au golf et ajout d'une aire de glace au sud



DES ACTIONS PLUS SOUTENUES POUR PRÉSERVER L'EAU

- Stratégie québécoise d'économie d'eau potable : objectif 20 % de réduction
- Modernisation du règlement sur l'arrosage
- Campagne de sensibilisation





ASSURER LA PÉRENNITÉ DE NOS INFRASTRUCTURES

- Études, analyses et travaux préparatoires
- Études pour le reprofilage et de drainage de fossés
- Inspection des branchements pluviaux
- Amélioration de notre bilan énergétique
- Verdissement de placettes

PROGRAMME
TRIENNAL
D'IMMOBILISATIONS
2024-2025-2026



PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2024-2025-2026

TRAVAUX PUBLICS ET HYGIÈNE DU MILIEU

	2024	2025	2026
Réfection de conduites et de rues (subventionnée)	1 000 000 \$	3 500 000 \$	5 000 000 \$
Réfection de réseaux et de pavage (non subventionnée)	2 000 000 \$	250 000 \$	250 000 \$
Mise aux normes des stations de pompage et de surpression	1 015 000 \$	725 000 \$	500 000 \$
Réfection des fossés	75 000 \$	75 000 \$	50 000 \$
Réfection des conduites pluviales	250 000 \$	75 000 \$	75 000 \$
Réfection du viaduc sur De Gaulle	175 000 \$	0 \$	0 \$
Reconstruction du mur antibruit (avec le MTQ)	250 000 \$	1 000 000 \$	3 800 000 \$

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2024-2025-2026

TRAVAUX PUBLICS ET HYGIÈNE DU MILIEU (SUITE)	2023	2024	2025
Réfection de places et de placettes	100 000 \$	50 000 \$	50 000 \$
Programme de resurfaçage des rues	500 000 \$	1 500 000 \$	750 000 \$

PARCS ET ESPACES VERTS	2023	2024	2025
Revitalisation de parcs et de terrains de jeux	250 000 \$	300 000 \$	250 000 \$
Forêt du Grand coteau : infrastructures et acquisitions	150 000 \$	150 000 \$	150 000 \$
Réfection de sentiers de parcs, de passerelles et autres	50 000 \$	50 000 \$	50 000 \$

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2024-2025-2026

BÂTIMENTS MUNICIPAUX ET AUTRES ÉQUIPEMENTS	2024	2025	2026
Entretien et réfection des bâtiments municipaux	200 000 \$	150 000 \$	150 000 \$
Acquisition et renouvellement d'équipements roulants	305 000 \$	75 000 \$	75 000 \$
Affichage public et de parcs, 2 ^e phase	40 000 \$	35 000 \$	0 \$
Refonte du site Internet	30 000 \$	30 000 \$	0 \$
Acquisitions et mises à jour de logiciels informatiques	50 000 \$	50 000 \$	50 000 \$
Total des investissements	6 440 000 \$	8 015 000 \$	11 200 000 \$

FAITS SAILLANTS DU BUDGET 2024

- Hausse du taux combiné de 3,9 % et augmentation de la tarification pour refléter les coûts réels des services;
- Impact sur le compte de taxes : 203 \$/résidence (valeur moyenne d'une propriété lorraine : 474 797\$);
- Budget équilibré : 20 109 284 \$ en hausse de 7,55 % (1 411 336 \$);
- Investissements en immobilisation prévus au PTI de 6 440 000 \$.

REMERCIEMENTS





Ville de LORRAINE