

20



PERSPECTIVES MUNICIPALES

BUDGET ET
INVESTISSEMENTS

20

20



Ville de LORRAINE

TABLE DES MATIÈRES

Mot du maire 3

Investissements 4

Des projets prometteurs 8

Budget 2026 12

Taxes municipales 14



Chères Lorraines,
Chers Lorrains,

L'année 2026 s'annonce exceptionnelle pour notre ville. Portés par des projets ambitieux, nous réaffirmons notre engagement envers une qualité de vie remarquable, un développement durable exemplaire et une modernité à la hauteur de nos standards d'excellence.

Fidèles à cette vision, nous poursuivrons nos efforts pour valoriser notre territoire, protéger notre environnement et développer des infrastructures répondant aux besoins évolutifs de notre communauté. Parmi les prochaines réalisations, soulignons l'adoption du Plan directeur intermunicipal de la forêt du Grand Coteau, incluant la modification des sentiers, l'ajout d'aires de repos et d'affichage, la création de l'Escouade piscine dédiée à l'accompagnement pour la mise aux normes des installations résidentielles, l'ajout de mesures d'atténuation de la vitesse pour améliorer la sécurité routière dans les quartiers, le lancement de la première Grande journée des petits entrepreneurs, l'abolition des frais de retard à la bibliothèque, la révision de la Politique culturelle, le déploiement d'une plateforme de consultation citoyenne et le lancement d'un module de consultation du compte de taxes en ligne.

UN BUDGET 2026 À LA HAUTEUR

Totalisant 21 253 725 \$, le budget 2026 permettra de maintenir un fonctionnement municipal équilibré tout en soutenant la qualité des services offerts à la communauté. Parmi les projets, 5 130 000 \$ seront investis pour moderniser nos bâtiments et parcs, bonifier les équipements essentiels en matière de sécurité, d'environnement et de transport, et entretenir nos infrastructures pour répondre aux besoins de demain.

Notre objectif demeure clair : optimiser l'utilisation des fonds publics tout en maintenant une fiscalité juste et équitable. Grâce au travail concerté de nos équipes, la Ville est en mesure de maintenir un gel du taux de taxe combiné, conformément à l'engagement pris. Le conseil municipal a mis tout en œuvre pour protéger le pouvoir d'achat des Lorraines et des Lorrains tout en leur offrant des services exemplaires et une qualité de vie irréprochable.

Ce budget illustre nos grandes orientations et nos priorités : entretenir et moderniser nos installations, assurer la sécurité de notre territoire et renforcer le bien-être de toutes et tous. Il met en lumière une gestion responsable et efficace, tout en préparant un avenir durable pour notre magnifique Ville où il fait bon de prendre le temps de vivre.

VOTRE MAIRE
JEAN COMTOIS



Investissements











REVENUS ET DÉPENSES MUNICIPALES

PRÉVUS EN 2026

REVENUS ESTIMÉS

	2025	2026
Taxes à l'ensemble	14 220 076 \$	14 400 956 \$
Tarification des services	2 612 003 \$	2 509 207 \$
Taxes aux riverain(e)s	279 800 \$	275 048 \$
Compensations tenant lieu de taxes et pacte fiscal	862 132 \$	897 018 \$
Autres revenus de sources locales (droits de mutation, activités, permis, etc.)	2 188 471 \$	2 657 770 \$
Subventions gouvernementales	784 350 \$	513 726 \$
Total	20 946 832 \$	21 253 725 \$

REVENUS ESTIMÉS RÉPARTIS PAR SERVICE

	2026		
Taxes générales	12 163 624 \$	57,23 %	
Tarification des services	2 784 255 \$	13,10 %	
Droits de mutation	1 850 000 \$	8,70 %	
Taxes spéciales	1 560 283 \$	7,34 %	
Compensations tenant lieu de taxes et pacte fiscal	897 018 \$	4,22 %	
Transport en commun	677 049 \$	3,19 %	
Subventions gouvernementales	513 726 \$	2,42 %	
Urbanisme, travaux publics et administration	417 115 \$	1,96 %	
Loisirs, culture et bibliothèque	250 155 \$	1,18 %	
Sécurité publique	140 500 \$	0,66 %	
Total	21 253 725 \$		

DÉPENSES ESTIMÉES

Le conseil municipal favorise une gestion conservatrice des finances publiques.

Par sa rigueur et sa vision à long terme, il a réussi à limiter la hausse des dépenses afin d'assurer la qualité des services et la pérennité des infrastructures. Sa priorité est d'offrir à la population un environnement paisible et sécuritaire.

	2025	2026
Administration générale	4 528 165 \$	4 557 079 \$
Sécurité publique	3 573 298 \$	3 733 538 \$
Aménagement du territoire, urbanisme et environnement	725 125 \$	720 229 \$
Loisirs et culture	2 769 665 \$	2 879 335 \$
Parcs et espaces verts	589 470 \$	627 542 \$
Horticulture	486 672 \$	474 857 \$
Frais de financement (capital et intérêts) et affectations	1 641 010 \$	1 712 564 \$
Transport en commun	653 309 \$	684 049 \$
Voirie et hygiène du milieu	5 980 118 \$	5 864 532 \$
Total	20 946 832 \$	21 253 725 \$

ENTENTES INTERMUNICIPALES

	2025	2026
Écocentre de Bois-des-Filion	132 000 \$	136 766 \$
Service de sécurité incendie	562 000 \$	578 860 \$
Régie intermunicipale de police Thérèse-De Blainville	2 698 438 \$	2 849 258 \$
Achat d'eau à la Ville de Rosemère	749 001 \$	732 727 \$
Régie d'assainissement des eaux Rosemère/Lorraine	808 297 \$	783 417 \$
Total	4 949 736 \$	5 081 028 \$

QUOTES-PART

	2025	2026
Autorité régionale de transport métropolitain	644 809 \$	677 049 \$
Communauté métropolitaine de Montréal (CMM)	244 611 \$	258 761 \$
Le P'tit train du Nord/Route verte	4 583 \$	4 707 \$
MRC de Thérèse-De Blainville et Odysse	96 892 \$	99 445 \$
Total	990 895 \$	1 039 962 \$

DÉPENSES PRÉVUES ET RÉPARTIES PAR SERVICE

	2026	
Voirie, eau potable, matières résiduelles, égouts et épuration	5 864 532 \$	27,59 %
Sécurité publique	3 733 538 \$	17,56 %
Loisirs et culture	2 879 335 \$	13,54 %
Gestion financière, technologies de l'information, évaluations, assurances et autres	2 040 854 \$	9,60 %
Frais de financement (capital et intérêts) et affectations	1 712 564 \$	8,06 %
Parcs, espaces verts et horticulture	1 102 399 \$	5,19 %
Direction générale et ressources humaines	985 528 \$	4,64 %
Aménagement du territoire, urbanisme, développement durable et environnement	720 229 \$	3,39 %
Transport en commun	684 049 \$	3,22 %
Conseil municipal	558 059 \$	2,63 %
Communications	533 699 \$	2,51 %
Greffe et dépenses électorales	438 939 \$	2,07 %
Total	21 253 725 \$	

INVESTISSEMENTS

PRÉVUS EN 2026-2027-2028

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

	2026	2027	2028
Travaux publics et hygiène du milieu			
Réfection des conduites et des rues	1 850 000 \$	1 250 000 \$	5 250 000 \$
Mise aux normes - stations de pompage et surpression	750 000 \$	1 000 000 \$	500 000 \$
Réfection des fossés	75 000 \$	75 000 \$	50 000 \$
Réfection des conduites pluviales	330 000 \$	1 000 000 \$	1 000 000 \$
Réfection du viaduc De Gaulle	50 000 \$	- \$	- \$
Réfection des places et des placettes	100 000 \$	125 000 \$	125 000 \$
Reconstruction du mur anti-bruit (avec MTQ)	- \$	2 000 000 \$	3 000 000 \$
Programme de resurfaçage des rues	500 000 \$	500 000 \$	750 000 \$
Parcs et espaces verts			
Revitalisation des parcs et terrains de jeux	200 000 \$	250 000 \$	750 000 \$
Forêt du Grand Coteau - infrastructure et aménagement	75 000 \$	75 000 \$	250 000 \$
Réfection des sentiers de parcs, passerelles et autres	50 000 \$	50 000 \$	50 000 \$
Bâtiments municipaux et autres équipements			
Entretien et réfection des bâtiments municipaux	1 000 000 \$	500 000 \$	350 000 \$
Acquisition et renouvellement d'équipements roulants	100 000 \$	75 000 \$	75 000 \$
Acquisition et mise à jour informatique	50 000 \$	50 000 \$	50 000 \$
Total	5 130 000 \$	6 950 000 \$	12 200 000 \$



Des projets prometteurs

DES PROJETS PROMETTEURS

PRÉVUS EN 2026

- Fidèles à sa vision, le conseil municipal entend continuer à placer la qualité de vie et la quiétude, si précieuses aux Lorraines et Lorrains, au cœur de ses actions.

L'année 2026 s'annonce pleine d'élan et de belles réalisations pour notre communauté. Nous souhaitons rendre notre ville encore plus agréable, plus verte et plus accueillante pour toutes et tous. Nous investirons dans nos espaces verts, protégerons notre patrimoine et développerons des infrastructures durables. Votre sécurité et votre bien-être resteront au cœur de nos actions. Nous mettrons également de l'avant des initiatives pour dynamiser la vie de quartier, favoriser la participation citoyenne et enrichir notre offre culturelle. Enfin, de nouveaux outils numériques faciliteront vos démarches et votre engagement.

Ensemble, continuons de bâtir un milieu de vie exceptionnel, sécuritaire et inspirant. Vous trouverez dans les pages suivantes un aperçu concret des projets à venir.



ESPACES VERTS ET CADRE DE VIE

Soucieuse d'offrir un milieu de vie sain, sécuritaire et durable, la Ville poursuit ses actions visant la mise en valeur de ses espaces verts et l'amélioration du cadre de vie. Ces initiatives traduisent une volonté claire de concilier qualité de vie, protection de l'environnement et participation citoyenne, tout en répondant aux besoins des familles et de l'ensemble de la communauté.

- Réaménagement du parc des Lilas avec l'addition de paillis et d'un nouveau module de jeux pour mieux servir les familles du quartier;
- Adoption du Plan directeur intermunicipal de la forêt du Grand Coteau : modification des sentiers, ajout d'aires de repos et d'affichage pour une meilleure expérience en nature;
- Brigade verte : acquisition de vélos électriques et sensibilisation de la population à la gestion des matières résiduelles;
- Création de l'Escouade piscine dédiée à l'accompagnement dans la mise aux normes des installations résidentielles;
- Déploiement d'initiatives comme des corvées de nettoyage et la Semaine du jardinage pour stimuler la participation citoyenne et préserver l'environnement;
- Refonte réglementaire complète incluant les meilleures pratiques en développement durable et en aménagement du territoire, avec une attention particulière aux enjeux environnementaux.

PATRIMOINE, BÂTIMENTS ET INFRASTRUCTURES DURABLES

La Ville poursuit ses investissements afin d'assurer la sécurité, la durabilité et la performance de ses infrastructures et bâtiments municipaux. Qu'il s'agisse de la préservation du patrimoine, de la modernisation des équipements ou de l'amélioration des réseaux essentiels, ces interventions visent à maintenir des installations fiables, sécuritaires et adaptées aux besoins actuels et futurs de la collectivité.



- Réfection du mur de soutènement du Centre culturel Laurent G. Belley pour assurer la sécurité et la pérennité du bâtiment;
- Travaux d'entretien et de mise à niveau de la maison Garth pour préserver ce patrimoine historique;
- Mise en conformité des stations de pompage pour optimiser leur performance et leur fiabilité (Aigremont);
- Travaux de pavage de diverses artères, dont le chemin Bayon, la place de Valmont, le boulevard du Val-d'Ajol et le boulevard de Montbéliard;
- Réfection des places et placettes : Gérardmer, Bouligny, Châtenois sud et Luxeuil;
- Rénovation du Centre culturel Laurent G. Belley afin de créer un espace moderne et accueillant adapté aux besoins actuels.

SÉCURITÉ ET MILIEU DE VIE

Assurer un environnement sécuritaire et harmonieux pour l'ensemble de la population demeure une priorité pour la Ville. Par des actions concrètes visant l'apaisement de la circulation, l'amélioration des déplacements et la protection des usagers les plus vulnérables, la Ville agit pour renforcer la sécurité routière et préserver la qualité de vie dans les quartiers.

- Poursuite de la campagne de sensibilisation « Ici, roule au ralenti » afin de renforcer la sécurité et la tranquillité du milieu de vie;
- Ajout de mesures d'atténuation de la vitesse pour améliorer la sécurité routière dans les quartiers;
- Analyse et maximisation de la signalisation existante pour accroître la sécurité des déplacements et optimiser la fluidité de la circulation;



- Bonification du marquage au sol pour améliorer la visibilité et la sécurité routière.
- Renforcement de la sécurité autour des écoles par l'aménagement de corridors scolaires, le déploiement de brigadiers et l'ajout de signalisation;
- Promotion du respect mutuel entre automobilistes, cyclistes et piéton(ne)s pour une cohabitation harmonieuse.

COMMUNAUTÉ ET VIE DE QUARTIER

La Ville poursuit le déploiement d'une programmation diversifiée et inclusive afin de favoriser l'épanouissement, la participation citoyenne et le dynamisme communautaire. En proposant des activités culturelles, éducatives et récréatives adaptées à tous les groupes d'âge, la Ville renforce le sentiment d'appartenance et contribue à une vie collective riche et accessible.

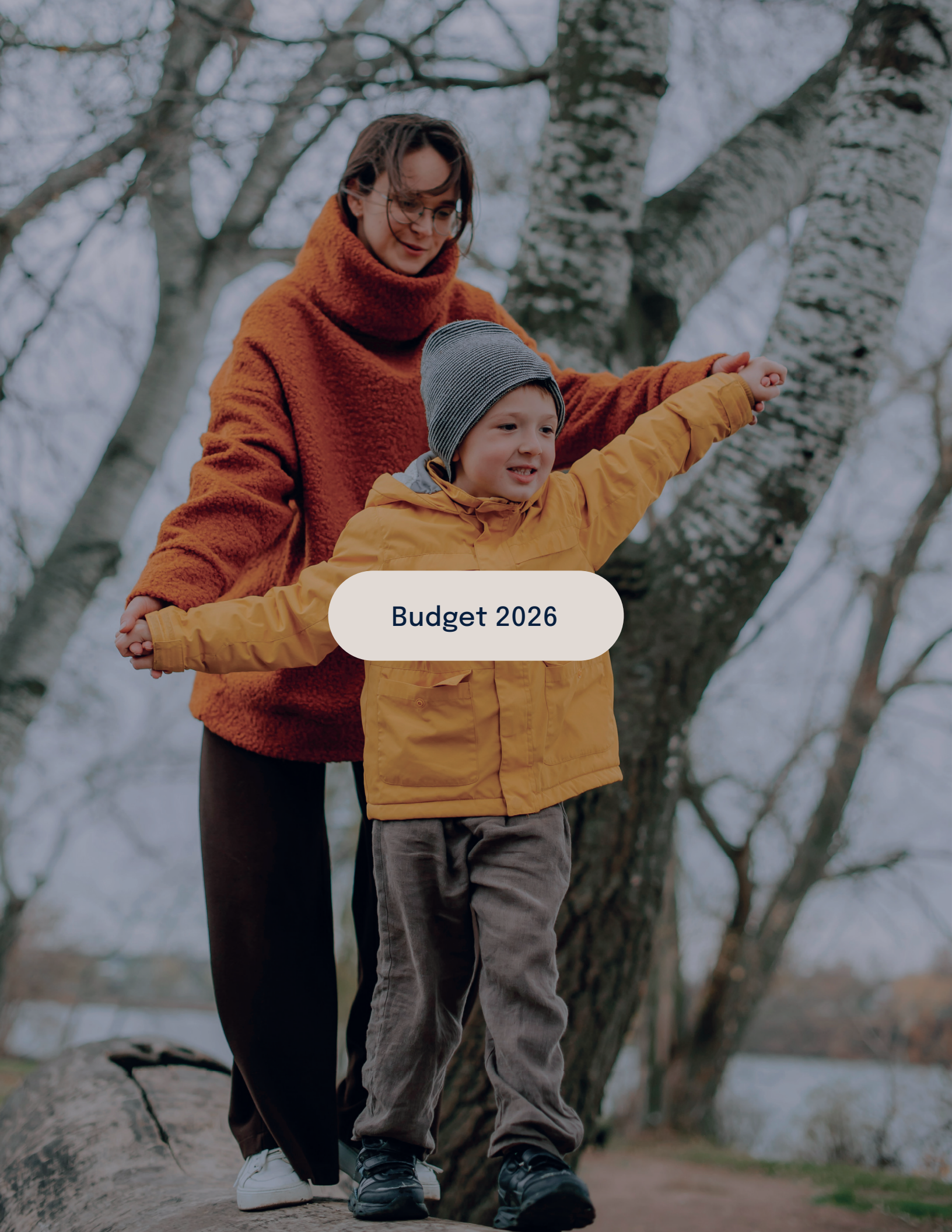
- Organisation d'une soirée dansante country;
- Programmation d'activités thématiques pour les ados répondant à leurs intérêts en matière de culture, de loisirs et d'engagement communautaire;
- Lancement de la première Grande journée des petits entrepreneurs à Lorraine pour encourager l'esprit d'entrepreneuriat chez les jeunes;
- Organisation du Gala de la persévérance scolaire en partenariat avec le milieu scolaire pour célébrer la réussite étudiante;
- Abolition des frais de retard à la bibliothèque conformément aux recommandations de l'Association des bibliothèques publiques du Québec;
- Programmation de cours de l'Université du troisième âge pour favoriser l'apprentissage continu et l'épanouissement;
- Consultation publique et planification d'un projet d'amphithéâtre avec glace réfrigérée créé avec et pour la population, au parc Lorraine.



CULTURE, IMPLICATION CITOYENNE ET ACCESSIBILITÉ NUMÉRIQUE

Dans une volonté d'adapter ses pratiques aux besoins évolutifs de la population, la Ville a poursuivi la modernisation de ses politiques, de ses outils et de ses services. Ces actions visent à renforcer la transparence, l'accessibilité et la participation citoyenne, tout en soutenant une gouvernance efficace, inclusive et centrée sur la communauté.

- Révision de la politique culturelle;
- Mise à jour de la politique de reconnaissance des organismes;
- Actualisation de la politique de soutien aux individus afin d'y ajouter un volet spécifique de valorisation du talent culturel lorrain;
- Mise en œuvre et évaluation continue des plans d'action de la politique Municipalité amie des aîné(e)s et des familles (MADA);
- Organisation d'une journée de déchetage de documents confidentiels pour en simplifier la disposition sécuritaire;
- Déploiement d'une plateforme de consultation citoyenne pour optimiser les échanges et favoriser la participation;
- Lancement d'un module de consultation du compte de taxes en ligne pour faciliter l'accessibilité des services municipaux.



Budget 2026

RÉDUISEZ VOTRE FACTURE

- Une portion de votre compte de taxes municipales reflète vos habitudes au quotidien au chapitre de la gestion des déchets domestiques et de l'eau potable.

TARIFICATION INCITATIVE DES DÉCHETS DOMESTIQUES

Depuis le 1^{er} janvier 2020, chaque levée de votre bac gris est enregistrée dans l'ordinateur du camion de collectes et transmise en temps réel à une base de données sécurisée. Le nombre de collectes que vous utiliserez durant une année sera reflété sur votre compte de taxes de l'année suivante. Ainsi, moins vous sortez votre bac gris, moins vous paierez!

La tarification de base est chargée sur le compte de taxe de l'année courante (2026). La tarification variable est établie selon le nombre de levées du bac gris et apparaîtra sur le compte de taxes de l'année suivante (2027). **Cette tarification reflétera votre utilisation des collectes du bac gris en 2026 sur votre compte de taxes 2027.**

Nombre de levées du bac gris en 2026	Tarification de base (compte de taxes 2026)	Tarification variable (coût par levée excédentaire en 2026)	Tarification incitative totale
0 à 12 levées	260 \$	0 \$	260 \$
13 à 15 levées	260 \$	7,50 \$	267,50 \$ à 282,50 \$
16 à 18 levées	260 \$	10,00 \$	292,50 \$ à 312,50 \$
19 à 21 levées	260 \$	12,50 \$	325 \$ à 350 \$
22 à 24 levées	260 \$	15,00 \$	365 \$ à 395 \$
25 à 26 levées	260 \$	25,00 \$	420 \$ à 445 \$



SUBVENTIONS ENVIRONNEMENTALES

En plus d'adopter de bonnes habitudes, profitez de nos subventions pour des produits écoresponsables à moindre coût :

- produits d'hygiène lavables;
- support à séchage de type parapluie;
- baril récupérateur d'eau de pluie;
- composteur domestique;
- équipement écologique d'entretien du terrain (tondeuses électriques et manuelles, lames déchiqueteuses, souffleuses électriques);
- démantèlement d'antennes de télévision hors d'usage.

Informations : ➤ LORRAINE.CA/SUBVENTIONS



ASTUCES D'ÉCONOMIE DE L'EAU

Pour réduire votre facture d'eau, il existe une panoplie d'astuces faciles à mettre en pratique, que ce soit dans vos habitudes d'hygiène ou d'entretien de votre terrain.

Pour consulter les trucs :
➤ LORRAINE.CA/AQUEDUC-ET-EAU-POTABLE

TAXES MUNICIPALES 2026

TAXES FONCIÈRES

(100 \$ d'évaluation)

GEL DU TAUX DE TAXES COMBINÉ	2025	2026
Taux de base résidentiel (1 à 2 logements)	0,4437 \$	0,4411 \$
Taux de base condominium	0,4709 \$	0,4683 \$
Taxe spéciale (dette à l'ensemble)	0,0576 \$	0,0591 \$
Transport en commun	0,0247 \$	0,0258 \$
Total du taux combiné (1 à 2 logements)	0,5260 \$	0,5260 \$
Total du taux combiné (condominium)	0,5532 \$	0,5532 \$

TARIFICATION DES SERVICES

GEL DE LA TARIFICATION	2025	2026
Gestion des matière résiduelles (montant de base + incitatif à l'utilisation)	260 \$	260 \$*
Gestion des matières résiduelles (condos)	81 \$	81 \$
Eau (montant de base)	180 \$	180 \$
Forêt du Grand Coteau	41 \$	43 \$
Acquisition de terrains pour préservation	13 \$	13 \$
Assainissement des eaux Commerces	238 \$ + 0,3430 \$/m ³	377 \$ + 0,8369 \$/m ³

* Au montant de base établi pour l'année 2026, soit 260 \$ pour 12 collectes de déchets domestiques, s'ajoutera un montant correspondant au nombre de levées excédentaires enregistrées.

TAXES MUNICIPALES 2026

Les comptes de taxes municipales sont envoyés en février, accompagnés d'un dépliant explicatif.
Les paiements du compte de taxes municipal sont répartis sur quatre versements.

PAIEMENTS ÉTALÉS SUR QUATRE VERSEMENTS

1 ^{er} versement	11 mars 2026
2 ^e versement	13 mai 2026
3 ^e versement	15 juillet 2026
4 ^e versement	14 octobre 2026

NOUVEAUTÉ! Consultez votre compte de taxes en ligne. Balayez le code QR à l'aide de l'appareil photo de votre téléphone intelligent pour accéder à la marche à suivre détaillée.



MODALITÉS DE PAIEMENT

- **Par Internet* ou en succursale**, sur le site Internet de votre institution financière.
- **Par la poste ou déposé dans la boîte aux lettres située à l'extérieur de l'hôtel de ville**, par chèque libellé à l'ordre de la Ville de Lorraine, accompagné du talon de remise.
- **À la réception de l'hôtel de ville**, par carte débit INTERAC ou par chèque.

* PAIEMENT PAR INTERNET

Veillez vous assurer que le numéro de référence que vous utilisez pour le paiement par Internet est le même que celui qui est inscrit sur votre coupon de remise détachable. Vous devez indiquer le numéro de référence à 18 chiffres qui se trouve à droite du S.I.P.C. (numéro de matricule).

Exemple : S.I.P.C. 689 no de référence : xxxxxxxx00000000

RELEVÉS DE COMPTE

Des relevés de compte seront postés après le premier et le troisième versement uniquement lorsqu'un compte affiche un solde impayé.

PAIEMENTS POSTDATÉS

Saviez-vous que vous pouvez programmer les paiements directement sur le site Internet de votre institution financière pour vous assurer de respecter chaque échéance?

CONFIDENTIALITÉ DU SOLDE À PAYER

Le solde à payer au compte est confidentiel, c'est pourquoi il n'apparaît pas sur la version en ligne. Notez que les employé(e)s de la Ville ne peuvent vous renseigner à ce sujet par téléphone puisqu'ils ne sont pas en mesure de valider votre identité.

TAXES SCOLAIRES

La Ville de Lorraine ne perçoit pas les taxes du Centre de services scolaire des Mille-Îles (CSSMI). Le compte de taxes est produit et envoyé par la CSSMI. Vous devez lui faire parvenir votre paiement ou lui adresser toutes vos questions ou demandes relatives au compte de taxes scolaires. La Ville ne détient pas ces informations.



Ville de LORRAINE

33, boulevard De Gaulle
Lorraine (Québec) J6Z 3W9

► LORRAINE.CA

